



ŠIAULIŲ PREKYBOS, PRAMONĖS IR AMATŲ RŪMAI

Prekybos, pramonės ir amatų rūmai, Vilniaus g. 88, 76285 Šiauliai, tel. (8 41) 523224, faks. (8 41) 523903,
el. p. siauliai@chambers.lt, <http://www.rumai.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 110067596, PVM kodas LT100675917

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBAI

2018-09-04 Nr. IS- 18-210

ŠIAULIŲ MIESTO MERUI ARTŪRUI VIŠOCKUI

ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUI ANTANUI BARTULIUI

DĖL NEGYVENAMŲ PATALPŲ NUOMOS VYTAUTO G. 101 UAB „VALERIJONAS“ VAISTINEI

Šiaulių prekybos, pramonės ir amatų rūmai dar kartą reiškiamo susirūpinimą dėl galimybės veikti tradicinei gamybinei vaistinei UAB „Valerijonas“ Šiauliuose. Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2017 m. gruodžio 30 d. sprendimas Nr. T-465 „Dėl patalpų Vytauto g. 101, Šiauliuose, nuomos sutarties atnaujinimo“ nuteikė optimistiškai, kad vietos verslas gali būti apsaugotas. Tačiau Šiaulių miesto administracijos parengtas sprendimo 2018 m. rugsėjo 6 d. projektas „Dėl negyvenamųjų patalpų Vytauto g. 101, Šiauliuose, nuomos“, skubiai reguojant į Konkurencijos tarybos abejotiną siūlymą, kelia daug abejonių, nes sprendimu buvo tęsiama patalpų nuomos sutartis, o ne skelbiamas naujas konkursas. Šiuo sprendimo projektu pažeidžiami UAB „Valerijonas“ vaistinės teisėti lūkesčiai.

Konkurencijos taryba rašte „Dėl galimo konkurencijos pažeidimo Šiaulių miesto savivaldybėje“ tiesmukai ir siaurai, neatsižvelgiant į platesnę vaistinės visuomeninę-educacinę veiklą, vertino Šiaulių miesto savivaldybės sprendimą, pasiremdami konkurencijos įstatymo 4 str. nuostatomis ir tik viešai paskelbta informacija. Šis klausimas galėtų būti nagrinėjamas plačiau, vykdant derybas ir teikiant pilną ir visapusišką informaciją Konkurencijos tarybai. **Šiaulių miesto administracija negynė miesto tarybos sprendimo nuostatų.**

Konkurencijos tarybos išsakytos nuostatos kelia daug abejonių. Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme yra ir kitų straipsnių, remiantis kuriais reikėtų atlikti platesnį situacijos tyrimą ir analizę. Tai 5 straipsnio konkurenciją ribojančių susitarimų draudimas, 6 straipsnio išimtis, 7 straipsnio draudimas piktnaudžiauti dominuojančia padėtimi ir kt. leidžia manyti, kad nebuvo gilinamasi ir plačiau nagrinėjama situacija. Kaip tik ES komisijos nuostatos dėl teisės aktų perteklinių reikalavimų yra „priimant sprendimus būtina tinkamai atsižvelgti į nacionalinius, regioninius ir vietos ypatumus, reikėtų užtikrinti, kad atitinkamos valdžios institucijos turėtų veiksmų laisvę siekdamos konkretizuoti tokius ypatumus, kartu aktyviai įsitraukiant ir atitinkamiems suinteresuotiesiems subjektams, įskaitant socialinius partnerius“.

Galime įtarti, kad tinklinių vaistinių noras užimti prekybos vaistais vietą siūlant nepadoriai didelę kainą ir savivaldybės noras pasipelninti vaistų vartotojų, šiuo atveju Šiaulių miesto gyventojų sąskaita, ir yra susidorojimas su vietine tradicine gamybine vaistine. Tai

pagrindžia Camelia vaistinės komunikacijos projektų vadovės Linos Skersytės komentaras, kad pasiūlyta nuomos kaina 147,19 eurų už kv.m Dainų poliklinikoje yra aukšta ir pelno nesitikima.

Ar konkurencijos tarybos reikalavimas neskatina kainų kilimo? Manome, kad Šiaulių miesto tarybos sprendimo projekto “Dėl negyvenamųjų patalpų Vytauto g. 101, Šiauliuose, nuomos” priėmimas yra skubotas. Šiomis dienomis pasigirdo Lietuvos prezidentės išsakytą poziciją - „*Reaguojant į augančių kainų problemą, prezidentė siūlys priemonės konkurencingumui ir vartotojų apsaugai didinti. Inicijuojamos Teisėkūros pagrindų įstatymo pataisos įpareigos rengiamus teisės aktus vertinti per konkurencingumo prizmę ir taip pažaboti politikų populistinius užmojus uždarinėti mažas vaistines ar steigti valstybinius verslus. Kiekvienas toks pasiūlymas pirmiausia bus pamatuotas ekonominio naudingumo matu ir turės atsakyti į klausimą, kaip tai paveiks konkurenciją, vartotojus ir kainas.*“ (Grybauskaitė ruošia pluoštą skubių pasiūlymų (150) ELTA 2018 m. rugsėjo 4 d. 09:39). Šie klausimai įtraukiami į Lietuvos Respublikos Seimo rudens darbotvarkę.

UAB „Valerijonas“ vaistinė vykdė visus įsipareigojimus ir nėra pagrindo nutraukti sutartį. Šiaulių prekybos, pramonės ir amatų rūmai, atstovaudami verslo įmonių interesams, esame pasirengę aktyviai dalyvauti savivaldybės rengiamose svarstymuose ir diskusijose Konkurencijos taryboje.

Generalinis direktorius



Alfredas Jonuška